



TOIMITUSSISÄLTÖ

TOIMENPIDE	AATELITALO	ASIAKAS
RAKENTAMISEN ALOITTAMINEN		
Tontin hankinta		X
Tontin rakentamiskelpoisuuden selvittäminen		X
Kunnallisten vaatimusten mukaisten vastuuhenkilöiden hankinta (kysy tarjous Aatelitalolta)		X
Rakennusluvan hakeminen		X
Maaperätutkimus- / perustamistapalausunto		X
Jätevesien imeytys- / suodatussuunnitelmat (kysy tarjous Aatelitalolta)		X
Pinta- / hulevesisuunnitelmat / KVV asemapiirustus (kysy tarjous Aatelitalolta)		X
Muut viranomaisten vaatimat selvitykset, suunnitelmat ja toteutukset (kysy tarjous Aatelitalolta)		X
<ul style="list-style-type: none">• Esim. meluselvitys, mahdolliset liikenteenohjausjärjestelyt, ilmatiiveysmittaus (tarvittaessa) yms.		
Liittymis- ja viranomaistarkastusmaksut / viranomaistarkastukset		X
Asemapiirroksen teettäminen / toimittaminen tehtaalte (kysy tarjous Aatelitalolta)		X
ARK kuvien muokkaus kaksi kertaa **	X	
Rakennuspiirustukset sähköisenä (pohja-, leikkaus- ja julkisivupiirustus)	X	

	AATELITALO	ASIAKAS
Rakennepiirustukset perustuksille ja rakennukselle sähköisenä	X	
LVIS-suunnitelmat rakennukselle sähköisenä (ei tontin osalle)	X	
Energiaselvitys	X	
Suunnitelmien esittely viranomaisille		X

RAKENTAMINEN TYÖMAALLA	AATELITALO	ASIAKAS
Rakennuspaikan merkitseminen		X
Maatyöt, salaojitus, maan tiivistys		X
Routaeristykset ja sadevesiputket		X
Perustusten kosteuseristys		X
Sorapatjan ja perustusten talvisuojaus / lumityöt		X
Julkisivumaalaus **		X
LVS-, tietojärjestelmä- ja teleliittymät tuotu piirustusten osoittamaan paikkaan		X
Maadoituselektrodi asennettu lenkiksi talon ympärille (tuotu ryhmäkeskukseen)		X
Ulkomittauskeskus asennettuna ja sähkön toimittaminen mittarille asti (työmaasähkö)		X
Ulkomittauskeskus – ryhmäkeskus välinen kaapeli + asennus suoja-putkeen		X
Maahan asennettavat kaapelit / putket – hankinta + asennus		X
Sähkötoimitussopimuksen tekeminen sähköyhtiön kanssa		X

OVET JA IKKUNAT**AATELITALO****ASIAKAS**

Pääovi 10x22, valkoinen **	X
Terassi- ja kodinhoitohuoneen ovi 9x22, valkoinen (lasiaukko vakiona 14) **	X
Parvekeovi 9x21, valkoinen (lasiaukko vakiona 12) **	X
Varaston ovi 9x21, valkoinen, ei lasiaukkoa, ei lukkoa **	X
Ulko-ovien kynnyspellit (alumiininen riisipelti)	X
Abloy Sento lukkopesät 2kpl	X
Ulko-oven painikkeet kaikkiin oviin **	X
Sähköinen ovikello	X
Sisään aukeavat ikkunat, valkoinen (sisäpuitteet puu, ulkopuitteet alumiini)	X
<ul style="list-style-type: none">• Kysy erillinen tarjous värimuutoksista / kaksivärisyydestä	
Tuuletusikkunoissa hyttyspuitteet	X
Ikkunoiden vesipellit ikkunan värin mukaan	X
Ovien ja ikkunoiden smyygit / vuorilaudat pohjamaalattuna (valkea) **	X
Valkoiset kevyet laakaväliovet 9x21 + valkoiset pintahelat **	X
Pesuhuoneen ovi kokolasinen 9x21 (satiini, valkoinen karmi)	X
Saunan ovi kokolasinen 9x21 (harmaa lasi, tervaleppä karmi)	X

SISUSTUS	AATELITALO	ASIAKAS
Kuivien tilojen sisäkatot valkoinen MDF paneeli	X	
Saunan sisustus tervaleppä (käsittelemätön)	X	
Saunan kiuas Harvia Vega (sis. kiuaskivet) **	X	
Pesuhuoneen katto valkovahattu kuusipaneeli **	X	
Vedeneristykset kosteissa- / laatoituissa tiloissa	X	
Pesuhuone-, sauna-, kodinhoituhuone-, WC-lattiat laatoitettuna *	X	
Pesuhuoneseinät laatoitettuna *	X	
Sisäseinien maalaus / tapetointi *	X	
Kuivien tilojen lattiat vinyylilikorkki *	X	
Valkoiset puu- / muovilistat **	X	
Kiintokalusteet ja vetimet suunnitelmien mukaan (laatikostot ja ovet hidastimilla) *	X	
Kaikki altaat ja hanat suunnitelmien mukaan	X	
Välitilat välitilalevyllä *	X	
Valkoiset keittiön kodinkoneet (pl. mikro) **	X	
Pyykinpesukone / kuivausrumpu **		X
Sisustukseen liittyvät verhotangot, naulakot, koukut, paperitelineet ym. pientarvikkeet		X
Viena takka **	X	
Päältä liitettävä On-piippu harkko/teräshormi, olohuoneen osalta valkoinen, ulkoa pellitetty	X	

LVI	AATELITALO	ASIAKAS
Rakennuksen osalta vesijohtojärjestelmä asennettuna, vesimittarilta eteenpäin	X	
Tonttijohdon tuonti rakennukseen		X
Vesikiertoinen lattialämmitys alakerrassa	X	
Jakotukit ja termostaatit	X	
Virtausventtiilit tehdasasetuksilla	X	
Lämmityksen hienosäätö		X
Maahan asennettavat lämpöputket (esim. maalämpö / kaukolämpö kohteissa)		X
Ulkovesiposti 1 kpl	X	
Vesihanat altaille ja suihkut Oras **	X	
WC-istuin Gustavsberg (WC) **	X	
WC istuin tai toinen suihku (PSH) **	X	
Maahan ja ryömintätilan vesi- ja viemäriputket (asennus / eristys / saattolämmityskaapeli) **		X
Poistoilmalämpöpumppu Nilan EC9 (viilennystoiminnolla)	X	
Tuloilmakanavien eristys huonetiloissa (tarvittaessa) / IV-kanavien eristys ullakotiloissa	X	
Ilmanvaihtoventtiilit	X	
Ilmamäärän mittaus ja säätö	X	
Alapohjan tuuletushormi	X	

SÄHKÖT**AATELITALO****ASIAKAS**

Erkkerit (lisävalinta) lämmitys sähköpatterein

X

Kuistit (lisävalinta) sähköinen lattialämmitys

X

Sähköasennukset vakiosuunnitelman mukaisesti asennettuna

X

Sähkökalusteet **

X

Varaputkitus alapohjaan 2 kpl pihavalopylväille (sis. kytkimet)

X

Upotettava, kannellinen ryhmäkeskus

X

Led valaisimet valaisinluettelon / sähköpiirustuksen mukaan

X

Antenni ja ATK-kaapelointi suunnitelman / sähköpiirustuksen mukaan

X

Putkitus ryhmäkeskukselta ullakolle antennin kaapelointia ja maadoitusta varten

X

TV antenni, antenninvahvistin ja -haaroitin (tarvike + asennus)

X

Ulkoseinävalot ja ulkopistorasiat sähköpiirustuksen mukaan **

X

TAVAROIDEN / ELEMENTTIEN TOIMITUS**AATELITALO****ASIAKAS**

Ennen tilaelementtitoimitusta tulevien materiaalien vastaanotto, asiallinen varastointi ja suojaus (kattotuolit, puutavara ja pellit), lisätietoja saatte työmaapäälliköltämme

X

Riittävä ajotie elementtien kuljetukselle (sovi työmaapäällikön kanssa)

X

Riittävä tila sokkelin läheisyyteen elementtien nostolle (sovi työmaapäällikön kanssa)

X

Riittävä tila autonosturille sokkelin läheisyydessä (7x12m) (sovi työmaapäällikön kanssa)

X

Riittävä tila katolle (elementtien noston ajaksi)

X

Rakennusjätteen kokoaminen asiakkaan osoittamaan paikkaan

X

Työmaajätteen poiskuljetus

X

Kaikista tämän toimitussisällön muutoksista sovittava aina kirjallisesti Aatelitalo Oy:n kanssa.

* Pyydä / katso erillinen vakiotuotekuvasto (Värisilmä / Duettokaluste)

** Pyydä / katso vakiotuoteluettelomme sekä lisävalintamahdollisuudet (Aatelitalo)

Kuittaaan edellä mainitut asiat hyväksytysti läpikäydyksi.

Allekirjoitus

Nimenselvennys

Aatelitalo Oy /